

FUNDERINGSRAPPORT

Funderingsrapport

Versie: 0.1

Gegenereerd op: 12 september 2026

Statisch voorbeeld met fictieve gegevens.

Adres

Voorbeeldstraat 1, 2719 XX Zoetermeer

Postcode

2719 XX

Huisnummer

1

BAG-id

bag-demo-fundering-001

Dit is een fictief voorbeeldadres en verwijst niet naar een echte woning.

Woningkenmerken

Woningtype

Tussenwoning

Bouwjaar

1987

Gebruiksoppervlakte

112 m²

Gebruiksdoel

Wonen

Geschiktheidsstatus

Onbekend

Dit statische voorbeeld is niet beoordeeld voor een echte woning.

Funderingsrisico en fase 0

Funderingsrisico

Onbekend

Fase 0-status

Signaal

Signalen

- Aandacht voor droogstand bij houten palen.
- Lichte scheurvorming bij de achtergevel.

Aandachtspunten

- Leg veranderingen vast met datum en foto.
- Laat aanhoudende signalen beoordelen door een passende deskundige.

Openbare gegevens en gemelde signalen kunnen aanleiding geven om verder te kijken, maar bevestigen niet de staat van een individuele fundering. Dit voorbeeld is geen bouwkundige inspectie, funderingsonderzoek, hersteladvies of garantie.

Dit rapport gebruikt alleen fictieve gegevens. De opbouw zegt niets over een individuele woning, de werkelijke waarde of de geschiktheid voor een financieel doel.